Tartu Ringkonnakohus

tarturk.info@kohus.ee

Teadmiseks: Justiitsministeerium

**Teade üürilepingute kohta** 13.03.2024 HAL-19/2024-538

Tuginedes meievahelisele üürilepingu eri- ja tüüptingimustele on Riigi Kinnisvara AS kohustatud esitama Kalevi tn 1, Tartu objekti üüritasu 1. aprilliks tasu muutmisele eelneval aastal.

Käesoleva kirjaga anname teada, et Riigi Kinnisvara AS ei esita Kalevi tn 1 Tartu objekti osas 2025. aasta tasude üüriteatist kuna objekti üürileping nr 3/1-11 lõpetatakse üürniku kolimisega ehituse ajaks asenduspinnale (J. Liivi tn 4, Tartu).

J. Liivi tn 4, Tartu objekti üürileping lõpeb üürniku poolt uue üüripinna (Kalevi tn 1, Tartu) vastuvõtmisest arvates või hiljemalt 30.09.2025. Kalevi tn 1, Tartu uue üüripinna üüri- ja kõrvalteenuste tasud lepitakse kokku uues üürilepingus.

Teile 2025. aastaks eelarvestatud vahendite ülevaate leiate Riigi Kinnisvara AS eelarvestamise süsteemist (<https://eel.rkas.ee>). Süsteemi saab sisse logida ID-kaardi, Smart-ID või Mobiil-ID-ga. Juhul, kui Teil on küsimusi või vastuväiteid eelarvestatud vahendite osas, siis palume nendest teada anda **hiljemalt 17.05.2024** läbi Riigi Kinnisvara AS eelarvestamise süsteemi.

Lugupidamisega

*Allkirjastatud digitaalselt*

Karel Aasrand

haldusteenuste direktor

Kerli Kikojan

[kerli.kikojan@rkas.ee](mailto:kerli.kikojan@rkas.ee)